

Общество с ограниченной ответственностью «Паркинг-М»

ИЗМЕНЕНИЯ В

ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ от 26.06.2014 г.

по строительству

жилого дома переменной этажности

**с нежилыми помещениями и автостоянкой под существующим
спортивным стадионом МАОУ «Лицей №38» по бульвару 1-го Салюта**

в г. Белгороде, по адресу:

Белгородская область, г. Белгород, бульвар 1-го Салюта.

Г. Белгород

«25» мая 2016 г.

Выполняя требования ч. 4 ст.19 Федерального закона №214-ФЗ об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений, в некоторые законодательные акты Российской Федерации, ООО «Паркинг-М» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

- 1) Параграф II Раздел 1 добавить пункт 1.4. «Результаты проведения негосударственной экспертизы проектной документации»:
1.4.2. Положительное заключение негосударственной экспертизы № 31-2-1-2-0002-16 от 23 мая 2016 г.

- 3) Параграф II Раздел 5 Пункт 5.2. Раздела «Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией», изложить в следующей редакции:
 - *Фундаменты* – из железобетонных свай .
 - *Ростверк* – монолитный железобетонный.
 - *Колонны подвала* – усиленные монолитные железобетонные с армированием из стержневой арматуры.
 - *Стены лестнично-лифтового холла* – усиленные монолитные железобетонные.
 - *Перекрытие на отм. н. -0,300* - монолитное железобетонное.

Наружные стены подвала:

 - ниже планировочной отметки – монолитные железобетонные.
 - выше планировочной отметки – монолитные железобетонные.
 - Конструктивная схема здания - безригельный каркас.

Наружные стены выше отметки 0,000:

- внутренний слой – блоки из ячеистого бетона.
- наружный слой – вентилируемый фасад с облицовкой из керамогранитных плит.

Внутренние стены: межквартирные стены и стенки шахт дымоудаления - блоки из ячеистого бетона.

- Колонны - усиленные монолитные железобетонные.
- Ядро жесткости (лестнично-лифтовый узел) – усиленные монолитные железобетонные.
- Перекрытие и покрытие - монолитное железобетонное безбалочное.
- Лестницы – Z-образные сборные железобетонные марш – площадки; по металлическим косоурам с наборными ступенями.

Проектируемая подземная автостоянка представляет собой отдельно стоящее монолитное подземное сооружение в одном уровне, состоящее из 3 пожарных отсеков площадью не более 3000 м². Автостоянка прямоугольной конфигурации в плане с размерами в осях 130,70х68,20 м.

Высота помещений – 3,200 (в чистоте). Отметка парапета – 8,940 м.

Конструктивная схема подземного сооружения паркинга - монолитный безригельный каркас. Диски перекрытий с диафрагмами жесткости и колоннами образуют единую систему с жесткими узлами, в местах соединения элементов, что обеспечивает пространственную устойчивость здания.

Фундаменты – монолитная плита.

Стены наружные - монолитные железобетонные.

Стены лестничных клеток - монолитные железобетонные.

Колонны - монолитные железобетонные

Стены внутренние - монолитные железобетонные

Горизонтальная гидроизоляция – оклеечная.

Перегородки - кладка из полнотелого керамического кирпича

Оконные блоки – по алюминиевому профилю.

Наружная отделка.

Стены – вентилируемый фасад из керамогранита.

Цоколь – керамогранит на клею.

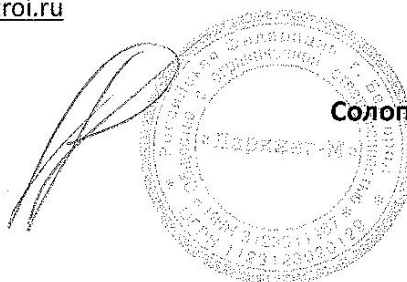
Крыльца – тротуарная плитка.

Кровля – из плитки тротуарной и специализированного спортивного покрытия.

Изменения в проектную декларацию опубликованы на сайтах:

www.parking-m.ru; www.vyborstroi.ru

Директор ООО «Паркинг-М»



Солопов Н. В.